

令和3年度予算書

令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

(単位:円)

科目	3年度予算額	2年度予算額	増減	備考
I 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
受取入会金	50,000	50,000	0	
受取入会金	50,000	50,000	0	入会1名予定
受取会費	2,400,000	2,500,000	△ 100,000	
正会員通常会費	2,400,000	2,500,000	△ 100,000	会費12万円×20名
事業収益	44,381,100	45,472,260	△ 1,091,160	
資料閲覧収入	100,000	150,000	△ 50,000	
固定資産受託料	0	0	0	青森市、八戸市、南部町
時点修正受託料	10,659,500	10,959,760	△ 300,260	青森市、八戸市、南部町
地価調査受託料	31,305,000	31,035,000	270,000	
社会福祉協議会受託料	2,316,600	3,327,500	△ 1,010,900	
その他鑑定評価受託料	0	0	0	
受取補助金等収益	7,540,000	7,488,000	52,000	
事例作成補助金	4,500,000	4,500,000	0	
事務局費	2,860,000	2,808,000	52,000	
士協会事務委託費	180,000	180,000	0	
雑収益	64,500	64,500	0	
雑収益	54,500	54,500	0	
受取利息	10,000	10,000	0	
経常収益計	54,435,600	55,574,760	△ 1,139,160	
(2) 経常費用				
事業費	51,595,902	52,697,532	△ 1,101,630	
給料手当	3,055,034	2,833,034	222,000	
福利厚生費	769,168	681,388	87,780	
会議費	36,000	30,000	6,000	研究委員会(DI)会議費
鑑定評価料	42,675,530	43,814,490	△ 1,138,960	地価調査、時点修正、社協受託 評価料
報酬	680,000	660,000	20,000	地価調査幹事謝金、青森市固定とりまとめ謝金
旅費交通費	730,000	745,000	△ 15,000	相談会、地価調査旅費、研修会講師交通費
通信運搬費	55,000	175,000	△ 120,000	相談会送料、時点修正送料ほか
減価償却費	0	0	0	パソコン、コピー機
消耗品費	195,500	178,250	17,250	講演会・研修会コピー代 DI調査コピー代、消耗品
印刷製本費	112,000	159,000	△ 47,000	広報誌データ作成
広告費	120,000	120,000	0	講演会新聞広告
賃借料	1,290,300	1,290,300	0	
光熱水料費	153,000	153,000	0	
会場費	65,000	65,000	0	相談会、講演会、研修会ほか会場
保険料	25,500	21,250	4,250	履行保証保険ほか
諸謝金	140,000	140,000	0	講演会、研修会謝礼、県用地関係研修講師補助
租税公課	682,000	602,000	80,000	消費税、収入印紙
支払負担金	52,000	52,000	0	地価調査本部へ
支払手数料	92,070	94,270	△ 2,200	受託事業分振込手数料、athome費用
委託費	379,000	379,000	0	公示調査サポート費用(Jカンテイ)
保守料	264,800	381,000	△ 116,200	HP更新、改良等
雑費	24,000	123,550	△ 99,550	広報雑費、DIお礼

管理費	2,752,950	2,714,055	38,895	
給料手当	763,758	708,258	55,500	
福利厚生費	182,292	155,347	26,945	
会議費	20,000	20,000	0	総務委員会会議費
旅費交通費	404,000	484,000	△ 80,000	理事旅費、役員県外出張等旅費日当
通信運搬費	160,000	160,000	0	
消耗品費	212,500	170,000	42,500	
減価償却費	0	0	0	
印刷製本費	8,000	16,000	△ 8,000	
広告費	0	0	0	
リース料	72,000	72,000	0	会計ソフト
保守料	66,200	0	66,200	HPおしらせ更新等(事務局)
賃借料	227,700	227,700	0	
光熱水料費	27,000	27,000	0	
会場費	20,000	30,000	△ 10,000	総会等会場代
保険料	4,500	3,750	750	
慶弔慰費	50,000	50,000	0	
交際費	50,000	50,000	0	
管理諸費	385,000	440,000	△ 55,000	税理士、社労士
雑費	100,000	100,000	0	
経常費用計	54,348,852	55,411,587	△ 1,062,735	
評価損益等調整前当期経常増減額	86,748	163,173	△ 76,425	
基本財産評価損益等	0	0	0	
特定資産評価損益等	0	0	0	
投資有価証券評価損益等	0	0	0	
評価損益等計	0	0	0	
当期経常増減額	86,748	163,173	△ 76,425	
2. 経常外増減の部	0	0	0	
(1) 経常外収益	0	0	0	
経常外収益計	0	0	0	
(2) 経常外費用	0	0	0	
経常外費用計	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	
他会計振替前当期一般正味財産増減額	0	0	0	
他会計振替額	0	0	0	
当期一般正味財産増減額	86,748	163,173	△ 76,425	
法人税、住民税及び事業税	70,000	70,000	0	
一般正味財産増減額	16,748	93,173	△ 76,425	
一般正味財産期首残高	15,972,002	15,878,829	93,173	
一般正味財産期末残高	15,988,750	15,972,002	16,748	
II 指定正味財産増減の部	0	0	0	
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	0	0	0	
指定正味財産期末残高	0	0	0	
III 正味財産期末残高	15,988,750	15,972,002	16,748	

令和3年度収支予算書内訳表(正味財産増減計算書ベース)

令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

公益社団法人 青森県不動産鑑定士協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計			収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	公1	共通	小計	収1	他1	共通	小計			
I 一般正味財産増減の部										
1. 経常増減の部										
(1) 経常収益										
受取入会金	25,000	0	25,000	0	0	0	0	25,000	0	50,000
受取入会金	25,000		25,000				0	25,000		50,000
受取会費	1,200,000	0	1,200,000	0	0	0	0	1,200,000	0	2,400,000
正会員通常会費	1,200,000		1,200,000				0	1,200,000		2,400,000
事業収益	41,964,500	0	41,964,500	100,000	2,316,600	0	2,416,600	0	0	44,381,100
資料閲覧収入			0	100,000			100,000			100,000
固定資産受託料			0				0			0
時点修正受託料	10,659,500		10,659,500				0			10,659,500
地価調査受託料	31,305,000		31,305,000				0			31,305,000
社会福祉協議会受託料			0		2,316,600		2,316,600			2,316,600
その他鑑定評価受託料										0
受取補助金等収益	0	0	0	4,500,000	0	0	4,500,000	3,040,000	0	7,540,000
事例作成補助金			0	4,500,000			4,500,000			4,500,000
事務局費							0	2,860,000		2,860,000
士協会事務委託費								180,000		180,000
雑収益	64,500	0	64,500	0	0	0	0	0	0	64,500
雑収益	54,500		54,500				0			54,500
受取利息	10,000		10,000				0			10,000
経常収益計	43,254,000	0	43,254,000	4,600,000	2,316,600	0	6,916,600	4,265,000	0	54,435,600
(2) 経常費用										
事業費	46,084,901	0	46,084,901	2,449,976	3,061,025	0	5,511,001		0	51,595,902
給料手当	1,527,517		1,527,517	1,145,638	381,879		1,527,517			3,055,034
福利厚生費	364,584		364,584	273,438	131,146		404,584			769,168
会議費	36,000		36,000	0	0		0			36,000
鑑定評価料	40,365,640		40,365,640	0	2,309,890		2,309,890			42,675,530
報酬	680,000		680,000	0	0		0			680,000
旅費交通費	710,000		710,000	0	20,000		20,000			730,000
通信運搬費	15,000		15,000	30,000	10,000		40,000			55,000
減価償却費	0		0	0	0		0			0
消耗品費	138,000		138,000	37,500	20,000		57,500			195,500
印刷製本費	112,000		112,000	0	0		0			112,000
広告費	120,000		120,000	0	0		0			120,000
賃借料	759,000		759,000	455,400	75,900		531,300			1,290,300
光熱水料費	90,000		90,000	54,000	9,000		63,000			153,000
会場費	60,000		60,000	0	5,000		5,000			65,000
保険料	15,000		15,000	9,000	1,500		10,500			25,500
諸謝金	50,000		50,000	0	90,000		90,000			140,000
租税公課	682,000		682,000	0	0		0			682,000
支払負担金	52,000		52,000	0	0		0			52,000
支払手数料	19,360		19,360	66,000	6,710		72,710			92,070
委託費	0		0	379,000	0		379,000			379,000
保守料	264,800		264,800	0	0		0			264,800
雑費	24,000		24,000	0	0		0			24,000

令和3年度収支予算書内訳表(正味財産増減計算書ベース)

令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

公益社団法人 青森県不動産鑑定士協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計			収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	公1	共通	小計	収1	他1	共通	小計			
管理費								2,752,950		2,752,950
給料手当								763,758		763,758
福利厚生費								182,292		182,292
会議費								20,000		20,000
旅費交通費								404,000		404,000
通信運搬費								160,000		160,000
消耗品費								212,500		212,500
減価償却費								0		0
印刷製本費								8,000		8,000
広告費								0		0
リース料								72,000		72,000
保守料								66,200		66,200
賃借料								227,700		227,700
光熱水料費								27,000		27,000
会場費								20,000		20,000
保険料								4,500		4,500
慶弔慰費								50,000		50,000
交際費								50,000		50,000
管理諸費								385,000		385,000
雑費								100,000		100,000
経常費用計	46,084,901	0	46,084,901	2,449,976	3,061,025	0	5,511,001	2,752,950	0	54,348,852
評価損益等調整前当期経常増	△ 2,830,901	0	△ 2,830,901	2,150,024	△ 744,425	0	1,405,599	1,512,050		
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△ 2,830,901	0	△ 2,830,901	2,150,024	△ 744,425	0	1,405,599	1,512,050	0	86,748
2. 経常外増減の部										
(1) 経常外収益										
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用										
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替前当期一般賞味財産増	0		0	0	0		0	0	0	0
他会計振替額	1,009,652		1,009,652	△ 1,009,652	0		△ 1,009,652			0
当期一般正味財産増減額	△ 1,821,249	0	△ 1,821,249	1,140,372	△ 744,425	0	395,947	1,512,050	0	86,748
法人税、住民税及び事業税	70,000		70,000				0			70,000
一般正味財産増減額	△ 1,891,249	0	△ 1,891,249	1,140,372	△ 744,425	0	395,947	1,512,050	0	16,748
一般正味財産期首残高	15,972,002		15,972,002				0			15,972,002
一般正味財産期末残高	14,080,753	0	14,080,753	1,140,372	△ 744,425	0	395,947	1,512,050	0	15,988,750
一般正味財産への振替額			0				0			0
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高			0				0			0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ⅲ 正味財産期末残高	14,080,753	0	14,080,753	1,140,372	△ 744,425	0	395,947	1,512,050	0	15,988,750