

H 30 年度 予 算 書

平成30年4月1日から平成31年3月31日まで

(単位:円)

| 科目 | 30年度予算額 | 29年度予算額 | 増減 | 備考 |
|--------------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------------------|
| I 一般正味財産増減の部 | | | | |
| 1. 経常増減の部 | | | | |
| (1) 経常収益 | | | | |
| 受取入会金 | 0 | 50,000 | △ 50,000 | |
| 受取入会金 | 0 | 50,000 | △ 50,000 | |
| 受取会費 | 2,760,000 | 2,870,000 | △ 110,000 | |
| 正会員通常会費 | 2,760,000 | 2,870,000 | △ 110,000 | 会費12万円×23名 |
| 事業収益 | 46,813,050 | 62,757,930 | △ 15,944,880 | |
| 資料閲覧収入 | 150,000 | 150,000 | 0 | |
| 固定資産受託料 | 0 | 0 | 0 | |
| 時点修正受託料 | 12,660,050 | 12,888,770 | △ 228,720 | 青森市、弘前市、八戸市、南部町 |
| 地価調査受託料 | 30,736,000 | 30,736,000 | 0 | |
| 社会福祉協議会受託料 | 3,267,000 | 3,267,000 | 0 | |
| その他鑑定評価受託料 | 0 | 15,716,160 | △ 15,716,160 | |
| 受取補助金等収益 | 6,988,000 | 6,703,000 | 285,000 | |
| 事例作成補助金 | 4,000,000 | 3,715,000 | 285,000 | |
| 事務局費 | 2,808,000 | 2,808,000 | 0 | |
| 士協会事務委託費 | 180,000 | 180,000 | 0 | |
| 雑収益 | 64,500 | 64,500 | 0 | |
| 雑収入 | 54,500 | 54,500 | 0 | |
| 受取利息 | 10,000 | 10,000 | 0 | |
| 経常収益計 | 56,625,550 | 72,445,430 | △ 15,819,880 | |
| (2) 経常費用 | | | | |
| 事業費 | 54,025,566 | 69,599,965 | △ 15,574,399 | |
| 給料手当 | 2,590,960 | 2,392,560 | 198,400 | |
| 福利厚生費 | 638,980 | 601,285 | 37,695 | |
| 会議費 | 30,000 | 0 | 30,000 | 研究委員会会議費 |
| 鑑定評価料 | 45,060,098 | 61,046,582 | △ 15,986,484 | 地価調査、時点修正、社協受託 評価料 |
| 報酬 | 660,000 | 660,000 | 0 | 地価調査幹事謝金 |
| 旅費交通費 | 745,000 | 740,000 | 5,000 | 相談会、地価調査旅費、研修会講師交通費 |
| 通信運搬費 | 168,000 | 99,000 | 69,000 | とりまとめ送料、講演会送料、広報誌送料、DI調査送料 |
| 減価償却費 | 53,386 | 79,800 | △ 26,414 | パソコン、コピー機 |
| 消耗品費 | 161,000 | 158,000 | 3,000 | 講演会看板、講演会研修会コピー代 DI調査消耗品ほか |
| 印刷製本費 | 595,000 | 644,000 | △ 49,000 | 広報誌印刷、チラシ印刷折込、DI調査印刷 |
| 賃借料 | 1,267,840 | 1,267,840 | 0 | |
| 光熱水料費 | 153,000 | 153,000 | 0 | |
| 会場費 | 65,000 | 70,000 | △ 5,000 | 相談会、講演会、研修会会場 |
| 保険料 | 26,250 | 31,250 | △ 5,000 | |
| 諸謝金 | 190,000 | 200,000 | △ 10,000 | 講演会、研修会謝礼、県用地関係研修講師補助 |
| 租税公課 | 733,000 | 674,000 | 59,000 | 消費税、収入印紙 |
| 支払負担金 | 52,000 | 52,000 | 0 | 地価調査本部への支払い分 |
| 支払手数料 | 99,252 | 43,848 | 55,404 | 受託分振込手数料、athome費用 |
| 委託費 | 367,800 | 367,800 | 0 | 公示調査サポート費用(Jカンテイ) |
| 保守料 | 359,000 | 309,000 | 50,000 | HP更新、改良等 |
| 雑費 | 10,000 | 10,000 | 0 | 広報雑費 |

| | | | | |
|-----------------|-------------------|-------------------|---------------------|------------------|
| 管理費 | 2,341,005 | 2,283,370 | 57,635 | |
| 給料手当 | 647,740 | 598,140 | 49,600 | |
| 福利厚生費 | 144,745 | 135,320 | 9,425 | |
| 会議費 | 20,000 | 20,000 | 0 | 総務委員会会議費 |
| 旅費交通費 | 284,000 | 284,000 | 0 | 理事旅費、役員県外出張等旅費日当 |
| 通信運搬費 | 160,000 | 160,000 | 0 | |
| 消耗品費 | 153,000 | 153,000 | 0 | |
| 減価償却費 | 2,810 | 4,200 | △ 1,390 | |
| 印刷製本費 | 16,000 | 16,000 | 0 | |
| 広告費 | 0 | 0 | 0 | |
| リース料 | 72,000 | 72,000 | 0 | 会計ソフト |
| 賃借料 | 223,560 | 223,560 | 0 | |
| 光熱水料費 | 27,000 | 27,000 | 0 | |
| 会場費 | 30,000 | 30,000 | 0 | 総会等会場代 |
| 保険料 | 3,750 | 3,750 | 0 | |
| 慶弔慰費 | 50,000 | 50,000 | 0 | |
| 交際費 | 50,000 | 50,000 | 0 | |
| 管理諸費 | 356,400 | 356,400 | 0 | 税理士、社労士 |
| 雑費 | 100,000 | 100,000 | 0 | |
| 経常費用計 | 56,366,571 | 71,883,335 | △ 15,516,764 | |
| 評価損益等調整前当期経常増減額 | 258,979 | 562,095 | △ 303,116 | |
| 評価損益等計 | 0 | 0 | 0 | |
| 当期経常増減額 | 258,979 | 562,095 | △ 303,116 | |
| 2. 経常外増減の部 | 0 | 0 | 0 | |
| (1) 経常外収益 | 0 | 0 | 0 | |
| 経常外収益計 | 0 | 0 | 0 | |
| (2) 経常外費用 | 0 | 0 | 0 | |
| 経常外費用計 | 0 | 0 | 0 | |
| 当期経常外増減額 | 0 | 0 | 0 | |
| 他会計振替額 | 0 | 0 | 0 | |
| 当期一般正味財産増減額 | 258,979 | 562,095 | △ 303,116 | |
| 法人税、住民税及び事業税 | 70,000 | 70,000 | 0 | |
| 一般正味財産増減額 | 188,979 | 492,095 | △ 303,116 | |
| 一般正味財産期首残高 | 15,688,156 | 15,196,061 | 492,095 | |
| 一般正味財産期末残高 | 15,877,135 | 15,688,156 | 188,979 | |
| II 指定正味財産増減の部 | 0 | 0 | 0 | |
| 当期指定正味財産増減額 | 0 | 0 | 0 | |
| 指定正味財産期首残高 | 0 | 0 | 0 | |
| 指定正味財産期末残高 | 0 | 0 | 0 | |
| III 正味財産期末残高 | 15,877,135 | 15,688,156 | 188,979 | |

H 30 年 度 収 支 予 算 書 内 訳 表(正味財産増減計算書ベース)

平成30年 4月 1日から平成31年 3月31日まで

公益社団法人 青森県不動産鑑定士協会

(単位:円)

| 科 目 | 公益目的事業会計 | | | 収益事業等会計 | | | | 法人会計 | 内部取引控除 | 合計 |
|--------------|-------------------|----------|-------------------|------------------|------------------|----------|------------------|------------------|----------|-------------------|
| | 公1 | 共通 | 小計 | 収1 | 他1 | 共通 | 小計 | | | |
| I 一般正味財産増減の部 | | | | | | | | | | |
| 1. 経常増減の部 | | | | | | | | | | |
| (1) 経常収益 | | | | | | | | | | |
| 受取入会金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 受取入会金 | 0 | | 0 | | | | 0 | 0 | | 0 |
| 受取会費 | 1,380,000 | 0 | 1,380,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,380,000 | 0 | 2,760,000 |
| 正会員通常会費 | 1,380,000 | | 1,380,000 | | | | 0 | 1,380,000 | | 2,760,000 |
| 事業収益 | 43,396,050 | 0 | 43,396,050 | 150,000 | 3,267,000 | 0 | 3,417,000 | 0 | 0 | 46,813,050 |
| 資料閲覧収入 | | | 0 | 150,000 | | | 150,000 | | | 150,000 |
| 固定資産受託料 | 0 | | 0 | | | | 0 | | | 0 |
| 時点修正受託料 | 12,660,050 | | 12,660,050 | | | | 0 | | | 12,660,050 |
| 地価調査受託料 | 30,736,000 | | 30,736,000 | | | | 0 | | | 30,736,000 |
| 社会福祉協議会受託料 | | | 0 | | 3,267,000 | | 3,267,000 | | | 3,267,000 |
| その他鑑定評価受託料 | | | | | | | | | | 0 |
| 受取補助金等収益 | 0 | 0 | 0 | 4,000,000 | 0 | 0 | 4,000,000 | 2,988,000 | 0 | 6,988,000 |
| 事例作成補助金 | | | 0 | 4,000,000 | | | 4,000,000 | | | 4,000,000 |
| 事務局費 | | | | | | | 0 | 2,808,000 | | 2,808,000 |
| 士協会事務委託費 | | | | | | | | 180,000 | | 180,000 |
| 雑収益 | 64,500 | 0 | 64,500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 64,500 |
| 雑収入 | 54,500 | | 54,500 | | | | 0 | | | 54,500 |
| 受取利息 | 10,000 | | 10,000 | | | | 0 | | | 10,000 |
| 経常収益計 | 44,840,550 | 0 | 44,840,550 | 4,150,000 | 3,267,000 | 0 | 7,417,000 | 4,368,000 | 0 | 56,625,550 |
| (2) 経常費用 | | | | | | | | | | |
| 事業費 | 47,809,367 | 0 | 47,809,367 | 2,209,758 | 4,006,441 | 0 | 6,216,199 | | 0 | 54,025,566 |
| 給料手当 | 1,295,480 | | 1,295,480 | 971,610 | 323,870 | | 1,295,480 | | | 2,590,960 |
| 福利厚生費 | 289,490 | | 289,490 | 217,118 | 132,372 | | 349,490 | | | 638,980 |
| 会議費 | 30,000 | | 30,000 | 0 | 0 | | 0 | | | 30,000 |
| 鑑定評価料 | 41,801,846 | | 41,801,846 | 0 | 3,258,252 | | 3,258,252 | | | 45,060,098 |
| 報酬 | 660,000 | | 660,000 | 0 | 0 | | 0 | | | 660,000 |
| 旅費交通費 | 710,000 | | 710,000 | 0 | 35,000 | | 35,000 | | | 745,000 |
| 通信運搬費 | 138,000 | | 138,000 | 30,000 | 0 | | 30,000 | | | 168,000 |
| 減価償却費 | 42,147 | | 42,147 | 2,810 | 8,429 | | 11,239 | | | 53,386 |
| 消耗品費 | 104,000 | | 104,000 | 47,000 | 10,000 | | 57,000 | | | 161,000 |
| 印刷製本費 | 595,000 | | 595,000 | 0 | 0 | | 0 | | | 595,000 |
| 賃借料 | 746,200 | | 746,200 | 447,120 | 74,520 | | 521,640 | | | 1,267,840 |
| 光熱水料費 | 90,000 | | 90,000 | 54,000 | 9,000 | | 63,000 | | | 153,000 |
| 会場費 | 60,000 | | 60,000 | 0 | 5,000 | | 5,000 | | | 65,000 |
| 保険料 | 17,500 | | 17,500 | 7,500 | 1,250 | | 8,750 | | | 26,250 |
| 諸謝金 | 50,000 | | 50,000 | 0 | 140,000 | | 140,000 | | | 190,000 |
| 租税公課 | 733,000 | | 733,000 | 0 | 0 | | 0 | | | 733,000 |
| 支払負担金 | 52,000 | | 52,000 | 0 | 0 | | 0 | | | 52,000 |
| 支払手数料 | 25,704 | | 25,704 | 64,800 | 8,748 | | 73,548 | | | 99,252 |
| 委託費 | 0 | | 0 | 367,800 | 0 | | 367,800 | | | 367,800 |
| 保守料 | 359,000 | | 359,000 | 0 | 0 | | 0 | | | 359,000 |
| 雑費 | 10,000 | | 10,000 | 0 | 0 | | 0 | | | 10,000 |

H 30 年 度 収 支 予 算 書 内 訳 表(正味財産増減計算書ベース)

平成30年 4月 1日から平成31年 3月31日まで

公益社団法人 青森県不動産鑑定士協会

(単位:円)

| 科 目 | 公益目的事業会計 | | | 収益事業等会計 | | | | 法人会計 | 内部取引控除 | 合計 |
|---------------|-------------------|----------|-------------------|------------------|------------------|----------|------------------|------------------|----------|-------------------|
| | 公1 | 共通 | 小計 | 収1 | 他1 | 共通 | 小計 | | | |
| 管理費 | | | | | | | | 2,341,005 | | 2,341,005 |
| 給料手当 | | | | | | | | 647,740 | | 647,740 |
| 福利厚生費 | | | | | | | | 144,745 | | 144,745 |
| 会議費 | | | | | | | | 20,000 | | 20,000 |
| 旅費交通費 | | | | | | | | 284,000 | | 284,000 |
| 通信運搬費 | | | | | | | | 160,000 | | 160,000 |
| 消耗品費 | | | | | | | | 153,000 | | 153,000 |
| 減価償却費 | | | | | | | | 2,810 | | 2,810 |
| 印刷製本費 | | | | | | | | 16,000 | | 16,000 |
| 広告費 | | | | | | | | 0 | | 0 |
| リース料 | | | | | | | | 72,000 | | 72,000 |
| 賃借料 | | | | | | | | 223,560 | | 223,560 |
| 光熱水料費 | | | | | | | | 27,000 | | 27,000 |
| 会場費 | | | | | | | | 30,000 | | 30,000 |
| 保険料 | | | | | | | | 3,750 | | 3,750 |
| 慶弔慰費 | | | | | | | | 50,000 | | 50,000 |
| 交際費 | | | | | | | | 50,000 | | 50,000 |
| 管理諸費 | | | | | | | | 356,400 | | 356,400 |
| 雑費 | | | | | | | | 100,000 | | 100,000 |
| 経常費用計 | 47,809,367 | 0 | 47,809,367 | 2,209,758 | 4,006,441 | 0 | 6,216,199 | 2,341,005 | 0 | 56,366,571 |
| 評価損益等調整前当期経常増 | △ 2,968,817 | 0 | △ 2,968,817 | 1,940,242 | △ 739,441 | 0 | 1,200,801 | 2,026,995 | 0 | 258,979 |
| 評価損益等計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 当期経常増減額 | △ 2,968,817 | 0 | △ 2,968,817 | 1,940,242 | △ 739,441 | 0 | 1,200,801 | 2,026,995 | 0 | 258,979 |
| 2. 経常外増減の部 | | | | | | | | | | |
| (1) 経常外収益 | | | | | | | | | | |
| 経常外収益計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| (2) 経常外費用 | | | | | | | | | | |
| 経常外費用計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 当期経常外増減額 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 他会計振替額 | 922,245 | | 922,245 | △ 922,245 | 0 | | △ 922,245 | | | 0 |
| 当期一般正味財産増減額 | △ 2,046,572 | 0 | △ 2,046,572 | 1,017,997 | △ 739,441 | 0 | 278,556 | 2,026,995 | 0 | 258,979 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 70,000 | | 70,000 | | | | 0 | | | 70,000 |
| 一般正味財産増減額 | △ 2,116,572 | 0 | △ 2,116,572 | 1,017,997 | △ 739,441 | 0 | 278,556 | 2,026,995 | 0 | 188,979 |
| 一般正味財産期首残高 | 15,688,156 | | 15,688,156 | | | | 0 | | | 15,688,156 |
| 一般正味財産期末残高 | 13,571,584 | 0 | 13,571,584 | 1,017,997 | △ 739,441 | 0 | 278,556 | 2,026,995 | 0 | 15,877,135 |
| II 指定正味財産増減の部 | | | | | | | | | | |
| 当期指定正味財産増減額 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 指定正味財産期首残高 | | | 0 | | | | 0 | | | 0 |
| 指定正味財産期末残高 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| III 正味財産期末残高 | 13,571,584 | 0 | 13,571,584 | 1,017,997 | △ 739,441 | 0 | 278,556 | 2,026,995 | 0 | 15,877,135 |