

# H 29 年 度 予 算 書

平成29年4月1日から平成30年3月31日まで

(単位:円)

科目	29年度予算額	28年度予算額	増減	備考
I 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
受取入会金	50,000	0	50,000	
受取入会金	50,000	0	50,000	
受取会費	2,870,000	2,880,000	△ 10,000	
正会員通常会費	2,870,000	2,880,000	△ 10,000	会費12万円×23名、途中入会1万円×1人
事業収益	62,757,930	194,982,416	△ 132,224,486	
資料閲覧収入	150,000	150,000	0	
固定資産受託料	0	154,676,700	△ 154,676,700	
時点修正受託料	12,888,770	6,132,196	6,756,574	青森市、弘前市、八戸市、南部町
地価調査受託料	30,736,000	30,736,000	0	
社会福祉協議会受託料	3,267,000	3,287,520	△ 20,520	
その他鑑定評価受託料	15,716,160	0	15,716,160	青森市、弘前市(路線価精査業務)
受取補助金等収益	6,703,000	6,717,400	△ 14,400	
事例作成補助金	3,715,000	3,715,000	0	
事務局費	2,808,000	2,808,000	0	
士協会事務委託費	180,000	194,400	△ 14,400	
雑収益	64,500	64,500	0	
雑収入	54,500	54,500	0	
受取利息	10,000	10,000	0	
<b>経常収益計</b>	<b>72,445,430</b>	<b>204,644,316</b>	<b>△ 132,198,886</b>	
(2) 経常費用				
事業費	69,599,965	201,852,293	△ 132,252,328	
給料手当	2,392,560	2,392,560	0	
福利厚生費	601,285	601,285	0	
会議費	0	0	0	広報委員会会議費
鑑定評価料	61,046,582	193,152,678	△ 132,106,096	地価調査、固定資産、時点修正、社協受託 評価料
報酬	660,000	660,000	0	地価調査幹事謝金
旅費交通費	740,000	740,000	0	相談会、地価調査旅費、研修会講師交通費
通信運搬費	99,000	100,000	△ 1,000	とりまとめ送料、講演会送料、広報誌送料
減価償却費	79,800	119,642	△ 39,842	パソコン、コピー機
消耗品費	158,000	169,000	△ 11,000	相談会、講演会看板、講演会研修会コピー代
印刷製本費	644,000	532,000	112,000	広報誌印刷、チラシ印刷折込
賃借料	1,267,840	1,267,840	0	
光熱水料費	153,000	153,000	0	
会場費	70,000	70,000	0	相談会、講演会、研修会会場
保険料	31,250	79,180	△ 47,930	
諸謝金	200,000	200,000	0	講演会、研修会謝礼
租税公課	674,000	733,000	△ 59,000	消費税、収入印紙
支払負担金	52,000	52,000	0	地価調査本部への支払い分
支払手数料	43,848	43,308	540	受託分振込手数料
委託費	367,800	367,800	0	公示調査サポート費用(ジャンテイ)
保守料	309,000	409,000	△ 100,000	hp
雑費	10,000	10,000	0	広報雑費

管理費	2,283,370	2,319,466	△ 36,096	
給料手当	598,140	598,140	0	
福利厚生費	135,320	135,320	0	
会議費	20,000	20,000	0	総務委員会会議費
旅費交通費	284,000	276,000	8,000	理事旅費、役員県外出張等旅費日当
通信運搬費	160,000	160,000	0	
消耗品費	153,000	153,000	0	
減価償却費	4,200	6,296	△ 2,096	
印刷製本費	16,000	8,000	8,000	
広告費	0	0	0	
リース料	72,000	72,000	0	会計ソフト
賃借料	223,560	223,560	0	
光熱水料費	27,000	27,000	0	
会場費	30,000	30,000	0	総会等会場代
保険料	3,750	3,750	0	
慶弔慰費	50,000	50,000	0	
交際費	50,000	50,000	0	
管理諸費	356,400	356,400	0	税理士、社労士
雑費	100,000	150,000	△ 50,000	
<b>経常費用計</b>	<b>71,883,335</b>	<b>204,171,759</b>	<b>△ 132,288,424</b>	
評価損益等調整前当期経常増減額	562,095	472,557	89,538	
評価損益等計	0	0	0	
当期経常増減額	562,095	472,557	89,538	
2. 経常外増減の部	0	0	0	
(1) 経常外収益	0	0	0	
経常外収益計	0	0	0	
(2) 経常外費用	0	0	0	
経常外費用計	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	
他会計振替額	0	0	0	
当期一般正味財産増減額	562,095	472,557	89,538	
法人税、住民税及び事業税	70,000	70,000	0	
一般正味財産増減額	492,095	402,557	89,538	
一般正味財産期首残高	15,196,061	14,793,504	402,557	
一般正味財産期末残高	15,688,156	15,196,061	492,095	
II 指定正味財産増減の部	0	0	0	
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	0	0	0	
指定正味財産期末残高	0	0	0	
III 正味財産期末残高	15,688,156	15,196,061	492,095	

H 29 年 度 収 支 予 算 書 内 訳 表(正味財産増減計算書ベース)

平成29年 4月 1日から平成30年 3月31日まで

公益社団法人 青森県不動産鑑定士協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計			収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	公1	共通	小計	収1	他1	共通	小計			
I 一般正味財産増減の部										
1. 経常増減の部										
(1) 経常収益										
受取入会金	25,000	0	25,000	0	0	0	0	25,000	0	50,000
受取入会金	25,000		25,000				0	25,000		50,000
受取会費	1,435,000	0	1,435,000	0	0	0	0	1,435,000	0	2,870,000
正会員通常会費	1,435,000		1,435,000				0	1,435,000		2,870,000
事業収益	59,340,930	0	59,340,930	150,000	3,267,000	0	3,417,000	0	0	62,757,930
資料閲覧収入			0	150,000			150,000			150,000
固定資産受託料	0		0				0			0
時点修正受託料	12,888,770		12,888,770				0			12,888,770
地価調査受託料	30,736,000		30,736,000				0			30,736,000
社会福祉協議会受託料			0		3,267,000		3,267,000			3,267,000
その他鑑定評価受託料	15,716,160		15,716,160							15,716,160
受取補助金等収益	0	0	0	3,715,000	0	0	3,715,000	2,988,000	0	6,703,000
事例作成補助金			0	3,715,000			3,715,000			3,715,000
事務局費							0	2,808,000		2,808,000
士協会事務委託費								180,000		180,000
雑収益	64,500	0	64,500	0	0	0	0	0	0	64,500
雑収入	54,500		54,500				0			54,500
受取利息	10,000		10,000				0			10,000
<b>経常収益計</b>	<b>60,865,430</b>	<b>0</b>	<b>60,865,430</b>	<b>3,865,000</b>	<b>3,267,000</b>	<b>0</b>	<b>7,132,000</b>	<b>4,448,000</b>	<b>0</b>	<b>72,445,430</b>
(2) 経常費用										
事業費	63,601,052	0	63,601,052	2,057,812	3,941,101	0	5,998,913		0	69,599,965
給料手当	1,196,280		1,196,280	897,210	299,070		1,196,280			2,392,560
福利厚生費	270,642		270,642	202,982	127,661		330,643			601,285
会議費	0		0	0	0		0			0
鑑定評価料	57,788,330		57,788,330	0	3,258,252		3,258,252			61,046,582
報酬	660,000		660,000	0	0		0			660,000
旅費交通費	705,000		705,000	0	35,000		35,000			740,000
通信運搬費	69,000		69,000	30,000	0		30,000			99,000
減価償却費	63,000		63,000	4,200	12,600		16,800			79,800
消耗品費	101,000		101,000	47,000	10,000		57,000			158,000
印刷製本費	644,000		644,000	0	0		0			644,000
賃借料	746,200		746,200	447,120	74,520		521,640			1,267,840
光熱水料費	90,000		90,000	54,000	9,000		63,000			153,000
会場費	65,000		65,000	0	5,000		5,000			70,000
保険料	22,500		22,500	7,500	1,250		8,750			31,250
諸謝金	100,000		100,000	0	100,000		100,000			200,000
租税公課	674,000		674,000	0	0		0			674,000
支払負担金	52,000		52,000	0	0		0			52,000
支払手数料	35,100		35,100	0	8,748		8,748			43,848
委託費	0		0	367,800	0		367,800			367,800
保守料	309,000		309,000	0	0		0			309,000
雑費	10,000		10,000	0	0		0			10,000

H 29 年 度 収 支 予 算 書 内 訳 表(正味財産増減計算書ベース)

平成29年 4月 1日から平成30年 3月31日まで

公益社団法人 青森県不動産鑑定士協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計			収益事業等会計				法人会計	内部取引控除	合計
	公1	共通	小計	収1	他1	共通	小計			
管理費								2,283,370		2,283,370
給料手当								598,140		598,140
福利厚生費								135,320		135,320
会議費								20,000		20,000
旅費交通費								284,000		284,000
通信運搬費								160,000		160,000
消耗品費								153,000		153,000
減価償却費								4,200		4,200
印刷製本費								16,000		16,000
広告費								0		0
リース料								72,000		72,000
賃借料								223,560		223,560
光熱水料費								27,000		27,000
会場費								30,000		30,000
保険料								3,750		3,750
慶弔慰費								50,000		50,000
交際費								50,000		50,000
管理諸費								356,400		356,400
雑費								100,000		100,000
<b>経常費用計</b>	<b>63,601,052</b>	<b>0</b>	<b>63,601,052</b>	<b>2,057,812</b>	<b>3,941,101</b>	<b>0</b>	<b>5,998,913</b>	<b>2,283,370</b>	<b>0</b>	<b>71,883,335</b>
評価損益等調整前当期経常増	△ 2,735,622	0	△ 2,735,622	1,807,188	△ 674,101	0	1,133,087	2,164,630	0	562,095
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	△ 2,735,622	0	△ 2,735,622	1,807,188	△ 674,101	0	1,133,087	2,164,630	0	562,095
2. 経常外増減の部										
(1) 経常外収益										
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用										
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	869,839		869,839	△ 869,839	0		△ 869,839			0
当期一般正味財産増減額	△ 1,865,783	0	△ 1,865,783	937,349	△ 674,101	0	263,248	2,164,630	0	562,095
法人税、住民税及び事業税	70,000		70,000				0			70,000
一般正味財産増減額	△ 1,935,783	0	△ 1,935,783	937,349	△ 674,101	0	263,248	2,164,630	0	492,095
一般正味財産期首残高	15,196,061		15,196,061				0			15,196,061
一般正味財産期末残高	13,260,278	0	13,260,278	937,349	△ 674,101	0	263,248	2,164,630	0	15,688,156
II 指定正味財産増減の部										
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高			0				0			0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III 正味財産期末残高	13,260,278	0	13,260,278	937,349	△ 674,101	0	263,248	2,164,630	0	15,688,156